



## **REGIONE SICILIANA**



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani  
Via Garibaldi n. 95  
TRAPANI*

Codice fiscale 80012000826  
Partita I. V. A. 02711070827

IL R.U.P.

N. di prot. **5555** del **9 maggio 2023**

**OGGETTO:** FSC 2014/2020 Patto per la Sicilia - Capitolo 776097 – Progetto di “*Completamento delle opere di restauro e riadattamento funzionale dell'ex stabilimento Florio a Favignana (TP)*” - Procedura aperta del 20 dicembre 2022 - Determina aggiudicazione.

**Codice progetto SI\_1\_18188**  
**CUP G62C17000010001**  
**CIG 9450374754**

### **LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI**

**DATO ATTO** che in ragione delle disposizioni previste nella disciplina sostitutiva all'articolo 59 del *D.Lgs. 50/2016*, per come introdotta dall'articolo 1, comma 1, lett. b), della legge 14 giugno 2019, come modificato dall'articolo 8, comma 7, della legge 11 settembre 2020, n. 120, sostituita dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della legge 29 luglio 2021, n. 108, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, per l'appalto del Progetto di “*Completamento delle opere di restauro e riadattamento funzionale dell'ex stabilimento Florio a Favignana (TP)*” ha fatto ricorso all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori;

**DATO ATTO** che per l'*Intervento* in parola la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, giusta Determina a contrarre prot. n. 13408 del 17 ottobre 2022, ha deciso che l'individuazione dell'Operatore economico aggiudicatario sarebbe avvenuta con procedura aperta, ex articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 del *D.Lgs. 50/2016*, applicandosi quale metodo d'aggiudicazione il criterio del minor prezzo, avvalendosi del metodo di esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8, del *D.Lgs. 50/2016* ed utilizzando nella procedura concorsuale il metodo della "*inversione procedimentale*" di cui all'articolo 133, comma 8, del *D.Lgs. 50/2016* per come introdotto dall'articolo 1, comma 3, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, prorogato al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**RICORDATO** che l'importo dell'appalto congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori posto a base dell'affidamento, oltre IVA, è stato articolato come segue:

Voce	Descrizione attività	Importo
A	Importo esecuzione lavori, soggetto a ribasso d'asta	€ 3.934.107,32
B	Importo per attuazione piani della sicurezza, importo non soggetto a ribasso	€ 299.174,43
C	Corrispettivo per progettazione esecutiva, soggetto a ribasso d'asta	€ 101.000,00
Importo totale dell'appalto integrato (A+B+C)		€ 4.334.281,75
Cosi suddiviso:		
Importo a base di gara soggetto a ribasso (voci A e C)		€ 4.035.107,32
Importo a base di gara per attuazione piani della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (voce B)		€ 299.174,43

**DATO ATTO** che ai sensi dell'articolo 9, comma 6, della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, le procedure di gara sono state celebrate dall'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani sulla piattaforma "*SITAS e - procurement*" della Regione Siciliana;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 173423 del 23 dicembre 2022 l'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani ha trasmesso i verbali delle attività che la Commissione di gara ha svolto nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date 20, 22 e 23 dicembre 2022, riguardanti, ai sensi dell'articolo 9, comma 20, della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12, il controllo del rispetto dei termini di presentazione delle offerte, delle dichiarazioni, del possesso dei requisiti generali e speciali con l'eventuale soccorso istruttorio;

**VISTO** il provvedimento endoprocedimentale prot. n. 16812 del 28 dicembre 2022 con il quale sono state approvate le attività compiute dalla Commissione di gara incardinata presso l'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani nelle sedute pubbliche del 20, 22 e 23 dicembre 2022;

**RICORDATO** che nel corso della seduta di gara del 23 dicembre 2022 la Commissione di gara dell'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani ha formulato proposta di aggiudicazione in favore del seguente Operatore economico

**ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.**, corrente in Zola Predosa (BO), Via Michelangelo Buonarroti n. 54/1, Codice fiscale e Partita IVA **03811731201**

che ha offerto un ribasso del **30,6859 %**;

**DATO ATTO** che **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.** ha segnalato i sottototati ulteriori Operatori economici:

**ESECUTORE DELLE OPERE (Consoziato)**

**SPADA COSTRUZIONI S.R.L.**, corrente in Valsamoggia, Località Bazzano (BO), via Muzza Spadetta n. 49, Codice fiscale e Partita IVA **01894550894**

**R.T.P. PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

**LABORATORIO PER L'ARCHITETTURA STORICA S.T.P. - S.R.L.** (Mandataria), corrente in Palermo, via del Bastione n.16, Codice fiscale e Partita IVA **06308540829**

**INGEGNA S.R.L.** (Mandante), corrente in Nicosia (EN), via Pio La Torre n. 7/c, Codice fiscale e Partita IVA **01076310869**

**Ing. Giuseppe RIZZONE** (Mandante – Giovane Professionista del RTP tra Progettisti indicati), corrente in Nicosia (EN), C/da Spina Santa, Codice Fiscale **RZZGPP95T20F892F** e Partita IVA **01300160866**

**ACCERTATO** che i verbali di tutte le sedute di gara, in ossequio ai principi in materia di trasparenza di cui all'articolo 29 del **D.Lgs. 50/2016**, sono stati pubblicati nella Sezione **Amministrazione trasparente** del profilo committente di questa stazione appaltante: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp> - Sottosezione "**Bandi di gara e contratti**" alla voce "**Bandi di gara**";

**ACCERTATO** che nei termini di cui al combinato disposto dei commi 2-bis e 5 dell'articolo 76 del **Codice** è stata data comunicazione a tutti gli Operatori economici proponenti offerta circa la loro ammissione o esclusione all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del **D.Lgs. 50/2016** nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;

**VISTO** il provvedimento ricognitivo protocollo n. 5532 del 9 maggio 2023 con il quale, sulla base della documentazione probatoria acquisita, per come nello stesso elencata, si è verificata in capo ad **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.**, come sopra identificato, ed in capo agli Operatori economici, come sopra identificati, dallo stesso indicati per la stesura della progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori, sia l'**inesistenza** di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del **D.Lgs. 50/2016** sia la **sussistenza** dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionali, per come da questi dichiarati in fase di partecipazione, utili sia per la redazione del progetto esecutivo che per la realizzazione delle opere;

**CONSIDERATA** pertanto condivisibile la proposta di aggiudicazione in favore di **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.**, come sopra identificato, formulata dalla Commissione di gara dell'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani in data 23 dicembre 2022;

VISTO l'articolo 32, comma 5, del *D.Lgs. 50/2016*;

VISTO l'articolo 33 del *D.Lgs. 50/2016*;

VISTO l'articolo 76, comma 5 lettera a), del *D.Lgs. 50/2016*;

#### DETERMINA

**Articolo 1)** Di aggiudicare l'esecuzione delle prestazioni finalizzate alla realizzazione del Progetto di "*Completamento delle opere di restauro e riadattamento funzionale dell'ex stabilimento Florio a Favignana (TP)*" ad **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.**, corrente in Zola Predosa (BO), Via Michelangelo Buonarroti n. 54/1, **Codice fiscale e Partita IVA n. 03811731201**, che ha offerto un ribasso del **30,6859%**.

**Articolo 2)** La presente determina di aggiudicazione, in ragione della documentazione probatoria supportante la sussistenza in capo ad **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.**, come sopra identificato, e in capo agli Operatori economici, come in preambolo identificati, dallo stesso indicati per la stesura della progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori, sia dell'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del *Codice* sia dell'esistenza dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale, per come da questi dichiarati in sede di gara, utili sia per la redazione del progetto esecutivo sia per la realizzazione delle opere, è, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del *D.Lgs. 50/2016*, immediatamente efficace.

**Articolo 3)** In ragione del ribasso offerto, pari al **30,6859 %**, l'importo contrattuale complessivo sarà pari ad **€ 3.096.072,75**, così suddiviso:

Voce	Descrizione attività	Importo
A	Importo esecuzione lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 2.726.891,08
B	Importo per attuazione piani della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta	€ 299.174,43
C	Corrispettivo per progettazione esecutiva, al netto del ribasso d'asta	€ 70.007,24
Corrispettivo totale per l'esecuzione dell'appalto integrato (A+B+C)		€ 3.096.072,75
Cosi suddiviso:		
Importo a base di gara al netto del ribasso d'asta (voci A e C)		€ 2.796.898,32
Importo a base di gara per attuazione piani della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (voce B)		€ 299.174,43

**Articolo 4)** La presente Determina di aggiudicazione sarà pubblicata:

- Sulla *piattaforma "SITAS e procurement"*;
- All'Albo Pretorio on line della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani.
- Nella Sezione *Amministrazione trasparente* del profilo committente di questa stazione

appaltante:

- <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp> - Sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” alla voce “*Bandi di gara*”.

**Articolo 5)** La presente Determina di aggiudicazione, nei termini e con le modalità individuate dell'articolo 76, comma 5, lett. a), e comma 6, del *D.Lgs. 50/2016*, sarà trasmessa a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura concorsuale per il tramite della piattaforma “*SITAS e – procurement*”.

**Articolo 6)** Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 9, e dell'articolo 76, comma 5 lettera a), del *D.Lgs. 50/2016* si rende noto che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto scadrà il **14 giugno 2023**.

**Articolo 7)** Questa Stazione Appaltante, ove ricorrano le condizioni di cui all'articolo 32, comma 8 nono (ultimo) periodo, del *D.Lgs. 50/2016* si riserva di avvalersi dell'istituto della consegna dei lavori anticipata in via di urgenza di cui all'articolo 32, comma 13, del *D.Lgs. 50/2016*.

IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Roberto MONTICCIOLO)

IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Girolama FONTANA)

L'ORIGINALE CONTENENTE LE FIRME DIGITALI È CONSERVATO AGLI  
ATTI DELL'UFFICIO.  
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale è detenuto  
e visionabile presso l'Istruttore Direttivo Giuseppina PERNA – Tel. 0923-8082262 .  
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle  
previsioni del D.Lgs. 33/2013.